

**Załącznik: Istotne postanowienia umowy dla zadania:**

**Termomodernizacja budynku OSP Kraczewice.**

**I. Zamawiający:**

Gmina Poniatowa  
ul. Młodzieżowa 2,  
24-320 Poniatowa.

**II. Adres inwestycji:**

24-320 Poniatowa  
Kraczewice Prywatne 111

**III. Zapisy, które zostaną wprowadzone do umowy na realizację zadania:**

- 1) Termin realizacji przedmiotu zamówienia do dnia 30.11.2020 r.
- 2) Wymagany okres udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz zamontowane materiały – 60 miesięcy od daty protokolarnego odbioru robot.
- 3) Wynagrodzenie kosztorysowe za cały zakres przedmiotu zamówienia. Przedmiot zamówienia zostanie rozliczony kosztorysem powykonawczym, zatwierdzonym przez inspektora nadzoru i Zamawiającego na podstawie rzeczywiście wykonanego zakresu robót.
- 4) Wynagrodzenie płatne fakturami częściowymi składanymi nie częściej niż jeden raz w miesiącu – na podstawie kosztorysu powykonawczego oraz protokołu odbioru oraz fakturą końcową opiewającą na kwotę nie mniejszą niż 15% wynagrodzenia ofertowego. Termin płatności faktur – 30 dni od dnia złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego
- 5) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za realizację przedmiotu umowy określonego w treści umowy w przypadku niezrealizowania przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 6) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy, w tym także powstałe na skutek działań lub zaniechań osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji umowy. Wykonawca za działania i zaniechania tych osób ponosi odpowiedzialność jak za działania lub zaniechania własne.

**BURMISTRZ**  
  
**Paweł Karczmarczyk**

**GMINA PONIATOWA**  
ul. Młodzieżowa 2  
24-320 Poniatowa  
NIP: 717 18 01 288, REGON: 431020144  
tel. 81 820 48 36, fax 81 820 35 73  
e-mail: sekretariat@um.poniatowa.pl

Znak sprawy:  
INP.7013.58.2020

Termomodernizacja budynku OSP Kraczewice

